

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок из сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:13:190004:42

с. Яново

05.09.2022г

Общее собрание участников общей долевой собственности по утверждению списка не востребуемых земельных долей земельного участка с кадастровым номером **22:13:190004:42**, расположенным по адресу: **край Алтайский, р-н Заринский, территория Яновской сельской администрации (бывшее АО «Восток»)**

Общее собрание участников долевой собственности проводится по предложению участника долевой собственности либо лиц, использующих такой земельный участок в целях производства сельскохозяйственной продукции, либо муниципалитета по месту расположения земельного участка (ст. 14, 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения"). Повторное собрание проводится по инициативе Администрации Яновского сельского совета Заринского района Алтайского края, в связи с тем, что 30.06.2022 г. собрание не состоялось из-за отсутствия кворума для его проведения.

Согласно ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещение о проведении повторного общего собрания публикуется в средствах массовой информации, определенных субъектом Российской Федерации, размещается на официальном сайте соответствующего органа местного самоуправления в сети «Интернет» (при его наличии) и на информационных щитах, установленных на территории муниципального образования по месту расположения земельного участка, не позднее, чем за *40 дней* до дня проведения общего собрания, а в случае проведения повторного общего собрания - не позднее, чем за 30 дней до дня его проведения.

О предстоящем собрании было объявлено за 38 дней до его проведения, путем подачи объявления в газету «Алтайская Правда» от 29 июля 2022 г. № 137 (30757). Объявление о проведении собрания было так же размещено на информационном стенде у здания Яновского сельсовета 29 июля 2022 года и на сайте Администрации Заринского района Алтайского края во вкладке Яновского сельсовета.

Место проведения: с. Яново Заринского района Алтайского края, здание сельсовета

Дата проведения собрания: 05 сентября 2022 года

Время начала собрания: 10 ч. 00 мин.

На собрании не присутствует ни один собственник земельной доли.

На собрании присутствует инициатор проведения общего собрания участников долевой собственности – администрация Яновского сельского совета, в лице главы администрации Лавриновой Натальи Борисовны.

На собрании, согласно извещению в газете, должна быть рассмотрена следующая повестка дня:

1. О выборе председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания;
2. Об утверждении списка не востребуемых долей на земельный участок 22:13:190004:42.

Ввиду отсутствия собственников земельных долей, председателем собрания назначается глава администрации Яновского сельсовета - Лавринова Наталья Борисовна. Секретарем собрания назначается – секретарь администрации Яновского сельсовета - Воробьева Надежда Григорьевна.

В соответствии с требованиями ст. 12.1 Федерального закона РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24 июля 2002 г. №101-ФЗ, лица, считающие, что они или принадлежащие им земельные доли необоснованно включены в список невостребованных земельных долей, вправе представить в письменной форме возражения в орган местного самоуправления поселения или городского округа по месту расположения земельного участка, находящегося в долевой собственности, и заявить об этом на общем собрании участников долевой собственности, что является основанием для исключения указанных лиц и (или) земельных долей из списка невостребованных земельных долей.

В администрацию Яновского сельского совета Заринского района заявлений об исключении земельной доли из списка невостребованных земельных долей за указанный период не поступало.

В соответствии с п.5 статьи ст. 14.1 Федерального закона РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24 июля 2002г. №101-ФЗ повторное общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 30% их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50% таких долей. В силу ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24 июля 2002 г. №101-ФЗ собрание участников общей долевой собственности признано несостоявшимся.

Настоящий протокол оформлен в двух экземплярах, которые хранятся у инициатора проведения собрания - администрации Яновского сельского совета Заринского района Алтайского края.

Председатель собрания,
Глава администрации Яновского сельсовета



Лавринова Н.Б.

Секретарь собрания



Воробьева Н.Г.