****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЖУЛАНИХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЗАРИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Проект Р Е Ш Е Н И Е** |  |

\_\_\_\_\_2021 № \_\_\_

с.Жуланиха

О внесении изменений и дополнений

в решение Совета депутатов Жуланихинского

сельсовета от 26.06.2019 №17

Об утверждении Положения о порядке

и условиях приватизации муниципального

имущества Жуланихинского сельсовета

Заринского района Алтайского края

# В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями), Уставом муниципального образования Жуланихинский сельсовет Заринского района Алтайского края, Совет депутатов Жуланихинского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Жуланихинского сельсовета от 26.06.2019 №17 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Жуланихинского сельсовета Заринского района Алтайского края» следующие изменения:

1.1. Пункт 4.1 пункта 4 «Компетенция администрации сельсовета по приватизации муниципального имущества, дополнить подпунктом следующего содержания:

«7) утверждение перечня юридических лиц для организации от имени собственника в установленном порядке продажу приватизируемого муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования, и (или) осуществления функций продавца такого имущества».

1.2. В пункт 6.2 исключить:

-продажа за пределами территории Российской Федерации находящихся в муниципальной собственности акций акционерных обществ;

1.3. Пункт 6.5.2 пункта 6 «Способы приватизации муниципального имущества» изложить в новой редакции:

«6.5.2. Покупателем имущества признается:

а) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества - претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

б) при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества - претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся».

1.4. Пункт 6.5.4 пункта 6 «Способы приватизации муниципального имущества» изложить в новой редакции:

«6.5.4 Уведомления об отказе в рассмотрении поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества и о признании претендента покупателем имущества выдаются соответственно претендентам и покупателю или их полномочным представителям под расписку в день подведения итогов продажи имущества либо высылаются в их адрес по почте заказным письмом в день подведения итогов аукциона».

1.5. Пункт 7 «Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества» дополнить подпунктом 7.4 следующего содержания:

«7.4 Информационное сообщение о продаже муниципального имущества должно содержать, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», следующие сведения:

1) наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации такого имущества, реквизиты указанного решения;

2) наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);

3) способ приватизации такого имущества;

4) начальная цена продажи такого имущества;

5) форма подачи предложений о цене такого имущества;

6) условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов;

7) размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов;

8) порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений;

9) исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

10) срок заключения договора купли-продажи такого имущества;

11) порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества;

12) ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества;

13) порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса) либо лиц, имеющих право приобретения муниципального имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения и без объявления цены);

14) место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества;

15) сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества;

16) размер и порядок выплаты вознаграждения юридическому лицу, которое в соответствии с подпунктом 8.1 пункта 1 статьи 6 Закона осуществляет функции продавца федерального имущества и (или) которому решениями органа местного самоуправления поручено организовать от имени собственника продажу приватизируемого муниципального имущества».

1.6. Пункт 7 «Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества» дополнить подпунктом 7.5 следующего содержания:

«7.5 В отношении объектов, включенных в прогнозный план приватизации муниципального имущества юридическим лицом, привлекаемым для организации продажи приватизируемого имущества и (или) осуществления функции продавца, может осуществляться дополнительное информационное обеспечение».

1.7. Пункт 7 «Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества» дополнить подпунктом 7.6 следующего содержания:

«7.6 С момента включения в прогнозный план приватизации находящегося в собственности муниципального имущества акционерных обществ, обществ с ограниченной ответственностью и муниципальных унитарных предприятий они обязаны раскрывать информацию в порядке и в форме, которые утверждаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти».

2. Настоящее решение Собрание депутатов подлежит размещению на Web-странице администрации Жуланихинского сельсовета официального сайта Администрации Заринского района.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета С.И.Шахманов