**Администрация АЛАМБАЙСКОГО сельсовета**



**Заринского района Алтайского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.07. 2018 № 19

ст.Аламбай

Об утверждении схемы

водоснабжения Аламбайского

сельсовета Заринского района

Алтайского края на период до 2033 года

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-Ф3«О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотделения», Уставом муниципального образования Аламбайский сельсовет Заринского района Алтайского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить схему водоснабжения Аламбайского сельсовета Заринского района Алтайского края согласно приложения.

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию на информационном стенде.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющего обязанности

главы сельсовета О.И.Трипузова

**Схема водоснабжения**

**Аламбайского сельсовета Заринского района**

**Алтайского края**

с. Аламбай

2018г.

Содержание

Введение……………………………………………………………………….2

Паспорт схемы…………………………………………………………………3

Глава 1. Схема водоснабжения ....................................….…………………4

[1.1 Существующее положение в сфере водоснабжения муниципального образования………………………………………………………………….4](file:///C:\Users\Аламбай\Desktop\на%20сайт\Схема%20водоснабжения%20Аламбай%20к%20постановлению%20№19.doc#_Toc361734855)

1.1.1 Описание структуры системы водоснабжения муниципального образования…………………………………………………………..………4

1.1.2Описание и функционирования систем водоснабжения …………6

[1.1.3 Описание существующих технических и технологических проблем в водоснабжении муниципального образования ……………………………..8](file:///C:\Users\Аламбай\Desktop\на%20сайт\Схема%20водоснабжения%20Аламбай%20к%20постановлению%20№19.doc#_Toc361734858)

[1.2 Существующие балансы водопотребления …………………………..9](file:///C:\Users\Аламбай\Desktop\на%20сайт\Схема%20водоснабжения%20Аламбай%20к%20постановлению%20№19.doc#_Toc361734859)

[1.3 Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения 9](file:///C:\Users\Аламбай\Desktop\на%20сайт\Схема%20водоснабжения%20Аламбай%20к%20постановлению%20№19.doc#_Toc361734860)

[1.4 Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоснабжения 10](file:///C:\Users\Аламбай\Desktop\на%20сайт\Схема%20водоснабжения%20Аламбай%20к%20постановлению%20№19.doc#_Toc361734861)

[1.5. Оценка капитальных вложений в новое строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения……...11](file:///C:\Users\Аламбай\Desktop\на%20сайт\Схема%20водоснабжения%20Аламбай%20к%20постановлению%20№19.doc#_Toc361734862)

[Глава 2. Сроки и этапы реализации схемы водоснабжения …12](file:///C:\Users\Аламбай\Desktop\на%20сайт\Схема%20водоснабжения%20Аламбай%20к%20постановлению%20№19.doc#_Toc361734872)

# Введение

Схема водоснабжения муниципального образования Аламбайский сельсовет на период до 2027 года разработана на основании технического задания, утверждённого Администрацией Аламбайского сельсовета Заринского района Алтайского края и в соответствии с требованиями федерального закона от 07.12.2011 N416-Ф3 (ред. от 30.12.2012) «О водоснабжении и водоотведении».

Схема включает в себя первоочередные мероприятия по созданию систем водоснабжения, направленные на повышение надёжности функционирования этих систем, а также безопасные и комфортные условия для проживания людей.

Схема водоснабжения содержит:

* основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения;
* прогнозные балансы потребления питьевой, технической воды сроком не менее чем на 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений;
* зоны централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения;
* карты (схемы) планируемого размещения объектов централизованных систем холодного водоснабжения;
* границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем холодного водоснабжения;
* перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения в разбивке по годам, включая технические обоснования этих мероприятий и оценку стоимости их реализации.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

1. Водоснабжение:

- магистральные сети водоснабжения;

- водозаборы;

# 

# Паспорт схемы

**Наименование**

Схема водоснабжения муниципального образования Аламбайский сельсовет Заринского района Алтайского края.

**Инициатор проекта (муниципальный заказчик).**

Администрация Аламбайского сельсовета.

**Местонахождение объекта**

Россия, Алтайский край, Заринский район, ст.Аламбай.

**Нормативно-правовая база для разработки схемы.**

- Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-Ф3 (ред. От 30.12.2012) «О Водоснабжении и водоотведении»

- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» Актуализированная редакция СНИП 2.04.02.-84\* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14;

- СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»;

- СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

**Цели схемы:**

Целями схемы являются:

**-** развитие системы централизованного водоснабжения для существующего и нового строительства жилищного фонда в период до 2033г;

- увеличение объёмов производства коммунальной продукции, в частности, оказания услуг по водоснабжению при повышении качества оказания услуг, а также сохранение действующей ценовой политики;

- улучшение работы систем водоснабжения;

- повышение качества питьевой воды.

**Способ достижения поставленных целей**

Для достижения поставленных целей следует реализовать следующие мероприятия:

- реконструкция существующих водозаборных узлов;

- строительство сетей магистральных водопроводов, обеспечивающих возможность постоянного водоснабжения Аламбайского сельсовета в целом;

- установка приборов учёта;

**Сроки и этапы реализации схемы**

Первый этап 2014-2016г.

* строительство магистральных водопроводов для обеспечения водой территории с существующей и новой застройкой;
* строительство водонапорной башни;
* реконструкция существующих ВЗУ;

**Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы**

1. Повышение качества предоставления коммунальных услуг.
2. Строительство нового водопровода.
3. Увеличение мощности систем водоснабжения.
4. Улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования.
5. Создание коммунальной инфраструктуры для комфортного

проживания населения, а также дальнейшего развития муниципального образования.

# 

# Глава 1. Схема водоснабжения

## 1.1 Существующее положение в сфере водоснабжения муниципального образования

### 1.1.1 Описание структуры системы водоснабжения муниципального образования.

Муниципальное образование Аламбайский сельсовет расположено на границе Заринского района Алтайского края с Кемеровской областью. В состав муниципального образования по состоянию на 1 января 2014 года входит один населенный пункт ст. Аламбай с численностью населения 566 человека.

Автономная система хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения имеется. Системе водоснабжения ст. Аламбай более 50 лет. Водопровод спроектирован и смонтирован в 50-60 годах Алтайским Государственным институтом «АЛТАЙГИПРОСЕЛЬХОЗСТРОЙ».

Водовод выполнен чугунной трубой, диаметр трубы - 100 мм. Состояние водопровода неудовлетворительное. Вводы в дома граждан смонтированы из труб разного диаметра. За время эксплуатации трубы сильно засорились, проржавели, постоянно возникают порывы. В процессе эксплуатации водопровода были закопаны некоторые существующие колодцы с находящимися в них задвижками, предназначенными для распределения воды.

С 2012 года обслуживанием водопровода на ст. Аламбай занимается ООО «Салаир-Сервис». За время осуществления своей деятельности предприятием выполнен следующий объем работ: получена лицензия на разведку и добычу питьевых подземных вод, разработан и утвержден проект ЗСО, полностью заменено насосное оборудование скважин и станции второго подъема, что позволило на 25% сократить энергопотребление, еженедельно устраняются 1-2 порыва.

Действующая система водоснабжения не позволяет организовать круглосуточную подачу воды потребителям, вода подается 2-3 часа в день. Для решения проблемы водоснабжения жителей ст.Аламбай необходима полная замена водопровода.

Структура системы водоснабжения ст.Аламбай состоит из следующих элементов:

-водозаборных сооружений (подземного типа) – 2 действующих скважины глубиной 50 метров и 150 метров, 1 резервная - 150 метров.

-станции второго подъема с резервуаром объемом 160 куб.м.

-водонапорной башни объемом 25 куб.м. (не эксплуатируется)

-сети распределительных трубопроводов, обеспечивающих транспортирование воды от станции второго подъема до потребителей – 10800 метров.

Структура системы водоснабжения ст.Аламбай показана на схеме (Приложение 1)

Хозяйственно - питьевое и производственное водоснабжение ст.Аламбай осуществляется двумя скважинами на Аламбайскостанционном участке недр на ст.Аламбай Заринского района Алтайского края.

Оценка запасов подземных вод по данному водозабору не проводилась. В 1999-2001 году была проведена оценка обеспеченности населения Алтайского края ресурсами подземных вод для хозяйственно - питьевого водоснабжения (протокол НТС КПР по Алтайскому краю от 17.01.2002г №2).

Суммарные прогнозные ресурсы подземных вод, существующего водоотбора по району и действующим участкам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование  водоносного комплекса | Прогнозные ресурсы, тыс. куб.м/сут. | Существующий водоотбор, тыс.куб. м/сут. | |
| В целом по району | На участке |
| Палеозойская зона | 27,516 | 5,176 | 0,239 |

Эксплуатируемая водоносная палеозойская зона (PZ) на действующих участках не изучалась. Пробурены эксплуатационные скважины без проведения опытно – фильтрационных работ.

Работы по оценке эксплуатационных запасов для водоснабжения рассматриваемых объектов не проводились

### 1.1.2 Описание и функционирование систем водоснабжения.

В качестве водоподъемных устройств используются глубинные насосы ЭЦВ-6-4-130. Вода из скважин погружными насосами круглосуточно подается в резервуар станции объемом 160 куб.м., далее насосом К 100-65-200, в течении 2-3 часов в зависимости от заполнения резервуара подается в трубопроводные сети для разбора потребителями.

Учет водопотребления производится по нормам потребления и по приборам учета.

Проект зон санитарной охраны (ЗСО) действующих водозаборов подземных вод разработан ООО «Научно- производственным центром «Сибприродпроект» в 2012 году, проект утвержден 11.,1.2012 Управлением природных ресурсов и охраны окружающей среды Алтайского края. Границы ЗСО приняты согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» Актуализированная редакция СНИП 2.04.02.-84\* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14.

Характеристики насосного оборудования представлены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Характеристика насосов | | | | Наименование населенного пункта сельсовета | Количество, шт |
| Подача, м³/ч | Напор, м | Мощность, кВт | Тип насоса: |
| 4,0 | 130 | 2,8 | ЭЦВ 6-4-130 | ст.Аламбай | 2 |
| 100 | 50 | 30 | К 100-65-200 | ст.Аламбай | 1 |

Существующие водопроводные сети проложены из чугунных трубопроводов диаметром 100 мм общей протяжённостью 10,8 км.

**Данные лабораторных анализов качества воды**

Подземные воды пресные с сухим остатком 352 – 685 мг/куб.дм. по химическому составу воды гидрокарбонатные магниево- кальциевые, умеренно жесткие – общая жесткость составляет 4,8- 7,5 экв/ куб.дм. Качественный состав извлекаемых подземных вод практически по всем показателям соответствует СанПиН 2.1.4.1074 – 01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Исключение составляет содержание железа и марганца, величина которых носит непостоянный характер и временами превышает предельно допустимые концентрации. Бактериологические показатели соответствуют норме. Содержание пестицидов, радионуклеидов и микрокомпонентов для вод хозяйственно- питьевых целей не превышает допустимых норм.

1.1.3 Описание существующих технических и технологических проблем в водоснабжении муниципального образования**:**

1. Водопроводная сеть на территории Аламбайского сельсовета проложена в 1950-60 годы, находится в неудовлетворительном состоянии и требуют полной реконструкции.

## 1.2 Существующие балансы водопотребления

## Справка о существующем водопотреблении на территории Аламбайского сельсовета представлена в таблице:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Категория потребителей | Объем потребления (в год) |
| 1. | Население | 12500 куб.метров |
| 2. | Хозяйствующие субъекты | 1000 куб.метров |
|  | ИТОГО | 13500 куб.метров |

## 

## 1.3 Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения

Развитие систем водоснабжения и водоотведения на период до 2033 года учитывает увеличение размера застраиваемой территории и улучшение качества жизни населения.

В результате реализации программы должно быть обеспечено развитие сетей централизованного водоснабжения Аламбайского сельсовета, а так же 100%-е подключение потребителей к централизованным системам водоснабжения.

В перспективе развития Аламбайского сельсовета источником хозяйственно-питьевого водоснабжения являются централизованные сети водоснабжения.

При проектировании системы водоснабжения определяется требуемый расход воды для потребителей. Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды населения зависит от степени санитарно-технического благоустройства населённого пункта и районов жилой застройки.

Благоустройство жилой застройки для Аламбайского сельсовета принято следующим:

- планируемая жилая застройка на конец расчётного срока 2033 года оборудуется внутренними системами водоснабжения;

- существующий жилой фонд оборудуется местными водонагревателями.

В соответствии с СП 30.13330.2010 «Внутренний водопровод и канализация зданий» приняты следующие нормы:

50 л/сут. - среднесуточная норма водопотребления на человека принята по СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и признана международным сообществом достаточной для удовлетворения физиологических потребностей человека (журнал «Сантехника» №2 за 2009г., издательство «АВОК-ПРЕСС» стр.15);

50 л/сут. - норма водопотребления на полив принята по СП 31.13330.2012 « Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Суточный коэффициент неравномерности принят 1,3 в соответствии с СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Для полива сезонных садов и огородов рекомендуется устройство поливочного водопровода сезонного действия из любых ближайших поверхностных источников воды.

## 

## 1.4 Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоснабжения

В перспективе развития Аламбайского сельсовета предусматривается 100% - ное обеспечение централизованным водоснабжением существующих и планируемых объектов капитального строительства.

Водопроводные сети необходимо предусмотреть для 100%-го охвата всей территории сельсовета. Прокладку новых сетей рекомендуется осуществлять с одновременной заменой старых сетей.

Увеличение водопотребления планируется для комфортного и безопасного проживания населения.

Для нормальной организации подачи воды необходимо проведение следующих работ:

Проектирование нового водопровода

Прокладка нового водопровода - 11 км

Замена водонапорной башни.

Запуск резервной скважины.

По всем потребителям воды обязательна установка приборов учета воды, что приведет к экономии расхода воды.

## 1.5. Оценка капитальных вложений в новое строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения

**Предварительный расчет стоимости выполнения работ.**

1. Общие положения.

В современных рыночных условиях, в которых работает инвестиционно-строительный комплекс, произошли коренные изменения в подходах к нормированию тех или иных видов затрат, изменилась экономическая основа в строительной сфере.

В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме.

В связи с этим, на дальнейших стадиях проектирования требуется детальное уточнение параметров строительства на основании изучения местных условий и конкретных специфических функций строящегося объекта.

Стоимость разработки проектной документации объектов капитального строительства определена на основании «Справочников базовых цен на проектные работы для строительства» (Коммунальные инженерные здания и сооружения, Объекты водоснабжения и канализации). Базовая цена проектных работ (на 1 января 2001 года) устанавливается в зависимости от основных натуральных показателей проектируемых объектов и приводится к текущему уровню цен умножением на коэффициент, отражающий инфляционные процессы на момент определения цены проектных работ для строительства согласно Письму № 1951-ВТ/10 от 12.02.2013г. Министерства регионального развития Российской Федерации.

Ориентировочная стоимость строительства зданий и сооружений определена по проектам объектов-аналогов, Каталогам проектов повторного применения для строительства объектов социальной и инженерной инфраструктур, Укрупненным нормативам цены строительства для применения в 2012, изданным Министерством регионального развития РФ, по существующим сборникам ФЕР в ценах и нормах 2001 года, а также с использованием сборников УПВС в ценах и нормах 1969 года. Стоимость работ пересчитана в цены 2013 года с коэффициентами согласно: - Постановлению № 94 от 11.05.1983г. Государственного комитета СССР по делам строительства; - Письму № 14-Д от 06.09.1990г. Государственного комитета СССР по делам строительства; - Письму № 15-149/6 от 24.09.1990г. Государственного комитета РСФСР по делам строительства; - Письму № 2836-ИП/12/ГС от 03.12.2012г. Министерства регионального развития Российской Федерации; - Письму № 21790-АК/Д03 от 05.10.2011г. Министерства регионального развития Российской Федерации.

Расчетная стоимость мероприятий приводится по этапам реализации, приведенным в Схеме водоснабжения и водоотведения, с учетом индексов-дефляторов до 2023 и 2033г.г. в соответствии с указаниями Минэкономразвития РФ Письмо № 21790-АК/Д03 от 05.10.2011г. "Об индексах цен и индексах-дефляторах для прогнозирования цен".

Определение стоимости на разных этапах проектирования должно осуществляться различными методиками. На предпроектной стадии при обосновании инвестиций определяется предварительная (расчетная) стоимость строительства. Проекта на этой стадии еще нет, поэтому она составляется по предельно укрупненным показателям. При отсутствии таких показателей могут использоваться данные о стоимости объектов-аналогов. При разработке рабочей документации на объекты капитального строительства необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Стоимость устанавливается на каждой стадии проектирования, в связи, с чем обеспечивается поэтапная ее детализация и уточнение. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектной документации и строительства.

В расчетах не учитывались:

* стоимость резервирования и выкупа земельных участков и недвижимости для государственных и муниципальных нужд;
* стоимость проведения топографо-геодезических и геологических изысканий на территориях строительства;
* стоимость мероприятий по сносу и демонтажу зданий и сооружений на территориях строительства;
* стоимость мероприятий по реконструкции существующих объектов;
* оснащение необходимым оборудованием и благоустройство прилегающей территории;
* особенности территории строительства.

Результаты расчетов (сводная ведомость стоимости работ) приведены в таблице 7.

1. Ориентировочная стоимость зданий, сооружений и инженерных коммуникаций

Таблица 2.ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ И СТОИМОСТИ РАБОТ

| №  п/п | Наименование работ и затрат | Ед.  изм. | Объем работ | Общая стоимость, тыс. руб. | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 этап 2014-2016г | 2 этап 2033г. | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Водоснабжение | | | | | | |
| **1.** | ст.Аламбай | | | | | |
| 1 | Проектирование нового водопровода | шт. | 1 | 2400,0 |  | 2400,0 |
| 2 | Водопровод из труб ПЭ100 | км | 11 | 24000,0 |  | 24000,0 |
| 3 | Водонапорная башня V=50м³ H=18м. | шт. | 1 | 2 400,0 |  | 2 400,0 |
| 4 | Резервная скважина | шт. | 1 | 1000,0 |  | 1000,0 |
| 5 | Эксплуатация и содержание водопровода | шт. | 1 |  | 850,0 | 850,0 |
|  | Замена насосного оборудования | шт. | 8 |  | 200,0 | 200,0 |
|  | Итого: |  |  | 29800,0 | 1050,0 | 30850,0 |

# 

# Глава 2. Сроки и этапы реализации схемы водоснабжения

Схема будет реализована в период с 2014г. по 2033г. Проект разбивается на два этапа, на каждом из которых планируется реализация намеченных целей:

**Первый этап 2013-2016г.**

ст.Аламбай

Проектирование нового водопровода.

Прокладка нового водопровода.

Замена водонапорной башни

Запуск резервной скважины.

**Второй этап 2017-2033г.**

ст. Аламбай

Содержание и эксплуатация водопровода.

Замена насосного оборудования