

АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХ-КАМЫШЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ЗАРИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

27.12.2019 № 61 с. Верх-Камышенка

|  |  |
| --- | --- |
| О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения находящегося в муниципальной собственности Верх-Камышенского сельсовета Заринского района Алтайского края |  |

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135 «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 « О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды»

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения находящегося в муниципальной собственности Верх-Камышенского сельсовета Заринского района Алтайского края, расположенного по адресу: Алтайский край, Заринский район, с. Верх-Камышенка, ул. Центральная, д.28, пом. 2. Срок аренды 10 лет.

* + 1. 2. Назначить аукционную комиссию для проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения находящегося в муниципальной собственности Верх-Камышенского сельсовета Заринского района Алтайского края (приложение 1).

3. Извещение о проведении аукциона (приложение 2) разместить в районной газете «Знамя Ильича», на официальном сайте муниципального образования Заринский район Алтайского края <http://zarinray.ru/>

### 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава администрации сельсовета | FB528507 | А. В. Малеева |

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению Администрации

Верх-Камышенского сельсовета

Заринского района Алтайского края

от 27.12.2019 № 61

**Состав аукционной комиссии**

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения находящегося в муниципальной собственности Верх-Камышенского сельсовета Заринского района Алтайского края

Председатель комиссии – Малеева А.В., глава администрации Верх-Камышенского сельсовета Заринского района Алтайского края;

- Секретарь комиссии – Гридунова Л.С., секретарь администрации Верх-Камышенского сельсовета Заринского района Алтайского края;

Члены комиссии:

- Круглов А.Д., начальник отдела Администрации района по управлению имуществом и земельным отношениям

- Сивухин Г.Д., начальник юридического отдела Администрации района;

- Санкина Л.В., начальник отдела муниципальных закупок Администрации района.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению Администрации

Верх-Камышенского сельсовета

Заринского района Алтайского края

от 27.12.2019 № 61

**Извещение**

**о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения находящегося в муниципальной собственности Верх-Камышенского сельсовета Заринского района Алтайского края**

Аукционная комиссия администрации Верх-Камышенского сельсовета Заринского района приглашает Вас принять участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения находящегося в муниципальной собственности Верх-Камышенского сельсовета Заринского района Алтайского края, расположенного по адресу: Алтайский край, Заринский район, с. Верх-Камышенка, ул. Центральная, д.28, пом. 2. Срок заключения договора аренды – 10 лет.   
 Рыночная величина месячной арендной платы за нежилое помещение, общей площадью 66,4 кв.м., расположенное по адресу: Алтайский край, Заринский район, с. Верх-Камышенка, ул. Центральная, д.28, пом. 2, на 20 ноября 2019 года составляет: **5 500,00** (пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС, коммунальных платежей, эксплуатационных и административно-хозяйственных

Для участия в аукционе претендент предоставляет заявку на участие в аукционе установленного образца с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; копии документов, удостоверяющего личность заявителя; надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; документы, подтверждающего внесение задатка.

* + 1. Полный комплект аукционной документации в письменной форме может быть получен в срок с 09 января 2020 года до 08 февраля 2020 года с 8.00 час. до 16.00 час. ежедневно, в пятницу до 15.00 час. всеми заинтересованными лицами по адресу: 659131, Алтайский край, Заринский район, с. Верх-Камышенка, ул. Центральная, 30, Администрация Верх-Камышенского сельсовета Заринского района Алтайского края, а также на сайте <http://zarinray.ru/>, <http://zarinray.ru/selsovety/verkhkam/doc>.

Аукционные заявки принимаются с 09 января 2020 года до 08 февраля 2020 года включительно до 16 час.00 мин. по местному времени.

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе будет производиться 10 февраля 2020 года в 10 часов по адресу: 659131, Алтайский край, Заринский район, с. Верх-Камышенка, ул. Центральная, 30, Администрация Верх-Камышенского сельсовета Заринского района Алтайского края.

Открытый аукцион состоится 14 февраля 2020 года в 10 часов по вышеуказанному адресу.

Справки по телефону: 8 (385-95)35506. Адрес электронной почты: verhkamyshenka2015.sekretar@yandex.ru.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к извещению

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

с. Верх-Камышенка "\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (полное наименование юридического лица, подающего заявку)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

действующего на основании доверенности: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

именуемый далее Претендент, принимая решение об участии в открытом аукционе

на право заключения договора аренды нежилого помещения находящегося в муниципальной собственности Верх-Камышенского сельсовета Заринского района Алтайского края, сроком на 10 лет.

Изучив представленную Организатором документацию, Претендент обязуется:

1) соблюдать условия аукциона, а также порядок проведения аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона подписать протокол об итогах аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(рабочий, сотовый, домашний)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись заявителя (его полномочного представителя)

м.п.

" " 2020 г.

Заявка принята Организатором аукциона:

час.\_\_\_ мин. « » 2020 г.

регистрационный номер заявки N \_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**О П И С Ь**

представленных документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(наименование претендента)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Представленные документы | К-во листов |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Подпись претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

Заявка принята Организатором аукциона:

час. \_\_\_\_ мин.\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. за № \_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к извещению

СОГЛАШЕНИЕ О ЗАДАТКЕ N \_\_\_\_\_

с. Верх-Камышенка "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

Аукционная комиссия, в лице председателя комиссии Малеевой Алёны Васильевны, именуемый в дальнейшем «Организатор аукциона», и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, Ф.И.О. и паспортные данные физического лица)

именуемый в дальнейшем Претендент, с другой стороны, заключили соглашение о нижеследующем:

1.Претендент для участия в аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения находящегося в муниципальной собственности Верх-Камышенского сельсовета Заринского района Алтайского края, сроком на 10 лет, вносит на указанные в соглашении реквизиты Организатора задаток в размере 1100,00 (одна тысяча сто) рубля 00 коп., что составляет 20% от начальной цены предмета аукциона.

2. Задаток вносится до подачи заявки на участие в аукционе на расчетный счет «Организатора аукциона»: УФК по Алтайскому краю (Администрация Верх-Камышенского сельсовета Заринского района Алтайского края), БИК 040173001, ИНН 2244002060, КПП 224401001, ОКТМО 01613420, расчетный счет 40302810201733001302 Отделение Барнаул г. Барнаул, л/с 05173027320.

3. До окончания срока приема заявок Претендент имеет право отозвать зарегистрированную заявку, в письменной форме уведомив об этом Организатора. В этом случае поступивший от заявителя задаток подлежит возврату в течение 3 рабочих дней с даты поступления «Организатору аукциона» уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе. В случае отзыва заявки Претендентом не позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. Задаток возвращается «Организатором аукциона» перечислением на расчетный счет, указанный Претендентом.

4. При заключении договора аренды движимого имущества с победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет арендной платы за него.

5. В случае уклонения победителя аукциона от подписания протокола об итогах аукциона, заключения договора аренды нежилого помещения находящегося в муниципальной собственности Верх-Камышенского сельсовета Заринского района Алтайского края, внесенный победителем задаток ему не возвращается.

6. Юридические адреса и реквизиты, подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| ОРГАНИЗАТОР | ПРЕТЕНДЕНТ |
| Аукционная комиссия Администрации Верх-Камышенского сельсовета Заринского района Алтайского края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Малеева  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г. |