****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОЛУХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЗАРИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

03.06.2021 № 26

ст. Голуха

О внесении изменений в Решение Совета депутатов № 85 от 16.07.2019г. «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Голухинского сельсовета Заринского района Алтайского края»

На основании представления Прокуратуры от 24.05.2021 №02-31-2021, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района Алтайского края,  Совет депутатов Голухинского сельсовета

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Голухинского сельсовета Заринского района Алтайского края следующие дополнения и изменения:

1) дополнить п. 4.1 следующим содержанием «7) принимает решение об утверждении [перечня](https://base.garant.ru/6743601/#block_1000) юридических лиц для организации от имени собственника продажи приватизируемого государственного или муниципального имущества и (или) осуществления функций продавца такого имущества»

2) п.п. а п.6.5.2 изложить в следующей редакции «при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества – аукцион считается несостоявшимся»

3) п.6.5.4 изложить в следующей редакции «6.5.4. Уведомления об отказе в рассмотрении поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества и о признании претендента покупателем имущества направляются соответственно претендентам и покупателю или их полномочным представителям в день подведения итогов аукциона»

4) раздел 7 изложить в следующей редакции:

«7.1. Под информационным обеспечением приватизации государственного и муниципального имущества понимаются мероприятия, направленные на создание возможности свободного доступа неограниченного круга лиц к информации о приватизации и включающие в себя размещение на официальном сайте в сети "Интернет" прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, решений об условиях приватизации соответственно государственного и муниципального имущества, информационных сообщений о продаже государственного и муниципального имущества и об итогах его продажи, ежегодных отчетов о результатах приватизации федерального имущества, отчетов о результатах приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества.

7.2. Информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества должно содержать, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом, следующие сведения:

1) наименование государственного органа или органа местного самоуправления, принявших решение об условиях приватизации такого имущества, реквизиты указанного решения;

2) наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);

3) способ приватизации такого имущества;

4) начальная цена продажи такого имущества;

5) форма подачи предложений о цене такого имущества;

6) условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов;

7) размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов;

8) порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений;

9) исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

10) срок заключения договора купли-продажи такого имущества;

11) порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества;

12) ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества;

13) порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса) либо лиц, имеющих право приобретения государственного или муниципального имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения и без объявления цены);

14) место и срок подведения итогов продажи государственного или муниципального имущества;

15) сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества;

16) размер и порядок выплаты вознаграждения юридическому лицу, которое в соответствии с [подпунктом 8.1 пункта 1 статьи 6](https://base.garant.ru/12125505/8b7b3c1c76e91f88d33c08b3736aa67a/#block_11381) Федерального Закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ осуществляет функции продавца государственного или муниципального имущества и (или) которому решениями соответственно Правительства Российской Федерации, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления поручено организовать от имени собственника продажу приватизируемого государственного или муниципального имущества.

7.3. В отношении объектов, включенных в прогнозные планы (программы) приватизации государственного и муниципального имущества, юридическим лицом, привлекаемым для организации продажи приватизируемого имущества и (или) осуществления функции продавца, может осуществляться дополнительное информационное обеспечение.

7.4. С момента включения в прогнозные планы (программы) приватизации государственного и муниципального имущества акционерных обществ, обществ с ограниченной ответственностью и государственных или муниципальных унитарных предприятий они обязаны раскрывать информацию в [порядке](https://base.garant.ru/71582806/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/#block_1000) и в форме, которые утверждаются [уполномоченным](https://base.garant.ru/12178623/2a39fc631618cd52c1c8b0bf82c0a083/#block_1) Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.»

2. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте Администрации Голухинского сельсовета и на информационном стенде в Администрации сельсовета.

3. Контроль за выполнением решения оставляю за собой.

Глава сельсовета М.А. Звягина