**Меры стимулирования инвестиционной деятельности в Алтайском крае,**

**в т.ч. меры по повышению инвестиционной привлекательности региона**

| Наименование господдержки | Документы, в соответствии с которыми предоставляется господдержка (номер, дата принятия) | Объемы предоставления (финансирование, процентные ставки, размеры льгот и др.) | Получатели | Условия предоставления |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2. Нефинансовые меры поддержки** |
| 1. Предоставле-ние земельного участка, находяще-гося в собственнос-ти Алтайского края, муниципаль-ной собственности или земельного участка, государст-венная собствен-ность на который не разграничена и расположенного на территории Алтайского края, в аренду без прове-дения торгов
 | закон Алтайского края от 03.04.2014 № 21-ЗС (ред. от 03.12.2020) «Об инвестиционной деятельности в Алтайском крае»;закон Алтайского края от 11.08.2016 № 63-ЗС (ред. от 10.02.2020) «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Алтайского края, муниципальной собственности или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена и расположенного на территории Алтайского края, в аренду без проведения торгов» (в ред. от 10.02.2020);постановление Администрации Алтайского края от 06.10.2016 № 333 (ред. от 05.08.2020) «Об утверждении порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным законом Алтайского края, в целях предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов»;приказ Главного управления экономики и инвестиций Алтайского края от 28.11.2016 № 109 (ред. 06.09.2020) «Об утверждении форм документов для предоставления юридическому лицу земельного участка в аренду без проведения торгов» | Возможность аренды земельных участков без торгов | Юридические лица | Для объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, соответствующих приоритетам и целям, определенным в стратегии социально-экономического развития Алтайского края (стратегии социально-экономического развития муниципального образования) или в государственных программах Алтайского края (муниципальных программах), финансируемых инвестором исключительно за счет внебюджетных источников, в размере не менее 30 млн рублей для городских округов, не менее 10 млн рублей для муниципальных районов.Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта (далее - проект) предполагает строительство каких-либо из следующих объектов:1) объекты (за исключением индивидуальных жилых домов, многоквартирных домов, торговых объектов), размещение которых предусматривает капитальные вложения в объеме не менее 300 млн рублей;2) объекты (за исключением индивидуальных жилых домов, многоквартирных домов, торговых объектов), размещение которых планируется на территории монопрофильного муниципального образования Алтайского края (моногорода) и предусматривает капитальные вложения в объеме не менее 2,5 млн рублей в течение первого года после заключения договора аренды земельного участка, предоставляемого без проведения торгов;3) автомобильная газонаполнительная компрессорная станция, размещение которой предусматривает капитальные вложения в объеме не менее 80 млн рублей;4) индустриальный, промышленный парк, технологический парк, промышленный технопарк, агропромышленный парк площадью не менее 5000 квадратных метров;5) объекты, планируемые к размещению в границах игорной зоны, площадью не менее 1000 квадратных метров;6) объекты туристской индустрии (санаторно-курортного лечения и отдыха, средства размещения) площадью не менее 1000 квадратных метров;7) индивидуальные жилые дома, многоквартирные дома, передаваемые в собственность или социальный найм гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций. |
| 1. Передача в залог имущества казны Алтайского края, в том числе акций (долей) хозяйственных обществ, для обеспечения обязательств организаций и индивидуальных предпринимателей перед третьими ли-цами при осущест-влении инвести-ционной деятельности
 | закон Алтайского края от 03.04.2014 № 21-ЗС (ред. от 03.12.2020) «Об инвестиционной деятельности в Алтайском крае»;постановление Правительства Алтайского края от 28.06.2018 № 237 (ред. от 05.08.2020) «О порядке передачи в залог имущества казны Алтайского края, в том числе акций (долей) хозяйственных обществ, для обеспечения обязательств организаций и индивидуальных предпринимателей перед третьими лицами при осуществлении инвестиционной деятельности»;указ Губернатора Алтайского края от 28.12.2016 № 176 (ред. от 05.03.2020) «Об утверждении Положения о Министерстве экономического развития Алтайского края»;распоряжение Губернатора Алтайского края от 24.01.2019 №5-рг «О составе краевой инвестиционной комиссии». (в ред. от 14.05.2020)  | Определяется объемом и составом казны края | Коммерческие организации и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории Алтайского края | Не допускаются к отбору заявки организаций:находящихся в стадии реорганизации, ликвидации, банкротства, а также организаций, деятельность которых приостановлена в установленном законом порядке;имеющих неурегулированную (просроченную) задолженность по выплатам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды, а также просроченную задолженность по заработной плате;начисляющих работникам среднемесячную заработную плату ниже установленной в Алтайском крае величины прожиточного минимума и размера среднемесячной заработной платы на предприятиях соответствующего вида экономической деятельности;предоставивших недостоверные сведения;в случае предоставления неполного комплекта документов |
| 1. Освобождение от земельного налога
 | пункт 9 статьи 395 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 №117-ФЗ | Льгота в виде освобождения от земельного налога предоставляется на срок - 5 лет | Резиденты ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» | Освобождение от указанного налога с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок |
| 1. Освобождение от налога на имущество
 | пункт 17 статьи 381 главы 30 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 №117-ФЗ | Льгота в виде освобождения от налога на имущество предоставляется на срок - 10 лет | Резиденты ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» | Освобождение от указанного налога с месяца, следующего за месяцем постановки на учет имущества, учитываемого на балансе организации-резидента, созданного или приобретенного в целях ведения деятельности на территории ОЭЗ, используемого на территории ОЭЗ в рамках соглашения и расположенного на территории ОЭЗ |
| 1. Пониженная ставка налога на прибыль, подлежа-щего зачислению в федеральный бюджет
 | пункт 1.2-1 статьи 284 Главы 25 Налогового кодекса Российской Феде-рации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ. | 2 % | Резиденты ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» | Освобождение от указанного налога с месяца, следующего за месяцем постановки на учет имущества, учитываемого на ба-лансе организации-резидента, созданного или приобретенного в целях ведения деятельности на территории ОЭЗ, используемого на территории ОЭЗ в рамках со-глашения и расположенного на территории ОЭЗ |
| 1. Пониженная ставка налога на прибыль подлежаще-го зачислению в бюджет Алтайского края
 | статья 284 главы 25 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 №117-ФЗ;статья 1 Закона Алтайского края от 10.04.2007 №21-ЗС (ред. от 10.02.2020) «О ставке налога на прибыль организациям-резидентам особой экономической зоны туристско-рекреационного типа на территории Алтайского края» | 12,5 % | Резиденты ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» | Для организаций - резидентов особой экономической зоны при условии ведения раздельного учета доходов (расходов), полученных (понесенных) от деятельности, осуществляемой на территории указанной особой экономической зоны, и доходов (расходов), полученных (понесенных) при осуществлении деятельности за пределами территории особой экономической зоны |
| 1. Применение в отношении основных средств резидента ОЭЗ к основной норме амортизации специального коэффициента
 | пункт 1 статьи 259.3 главы 25 Налогового кодекса (часть вторая) от 05.08.2000 №117-ФЗ | не выше 2 | Резиденты ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» | Предоставляется индивидуальным предпринимателям, коммерческим организациям, зарегистрированным на территории муниципального образования, в границах которого расположена особая экономическая зона;заключившие с органами управления особыми экономическими зонами соглашение об осуществлении туристско-рекреационной деятельности в порядке и на условиях, которые предусмотрены Федеральным законом от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» |
| 1. Арендные пла-тежи за земельные участки
 | Постановление Правительства РФ от 03.02.2007 № 69 «О создании на территории Алтайского района Алтайского края особой экономической зоны туристско-рекреационного типа» | не более 2 % кадастровой стоимости в год | Резиденты ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» | Предоставляется на основании соглашения об осуществлении туристско-рекреационной деятельности до момента выкупа земельного участка в частную собственность |
| 1. Применение понижающего коэффициента при определении размера арендных платежей
 | приказ Минэкономразвития России от 14.07.2006 № 190 (ред. 05.12.2018 № 669) «Об утверждении методики расчета арендной платы по договорам аренды государственного и (или) муниципального недвижимого имущества (зданий (их частей), сооружений), находящегося на земельных участках в пределах территорий особых экономических зон технико-внедренческого и туристско-рекреационного типов и методики расчета арендной платы по договорам аренды земельных участков, расположенных в пределах территорий особых экономических зон» | 0,01 | Резиденты ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» | При инвестировании суммы, эквивалентной:не менее 350 млн. рублей-на 15 лет;не менее 200 млн. рублей-на 8 лет;не менее 140 млн. рублей-на 5 лет;менее 140 млн. рублей и менее- на 3 года |