**Оповещение о начале публичных слушаний**

**по проекту** о внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новозыряновский сельсовет Заринского района Алтайского края

Публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новозыряновский сельсовет Заринского района Алтайского края, утвержденные постановлением администрации Новозыряновского сельсовета от 28.12.2022 № 37/1 Заринского района Алтайского края проводятся в порядке, определенном Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Новозыряновский сельсовет Заринского района Алтайского края, утвержденным решением Совета депутатов Новозыряновского сельсовета от 25.12.2019 № 45, Уставом муниципального образования Новозыряновский сельсовет Заринского района Алтайского края.

**Перечень информационных материалов к проекту:** проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новозыряновский сельсовет Заринского района Алтайского края, карта градостроительного зонирования муниципального образования Новозыряновский сельсовет Заринского района Алтайского края.

Материалы будут размещены на информационном сайте администрации Заринского района на странице Новозыряновского сельсовета: <http://zarinray.ru/gradostroitelstvo/generalnye-plany/novozyryanovskii-selsovet>.

**Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний**: комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний.

**Срок проведения публичных слушаний**: один месяц с 28.12.2022

**Собрание участников публичных слушаний состоится**: 31.01.2023 в 14:00 в здании администрации Новозыряновского сельсовета по адресу: Алтайский край, Заринский район, с. Новозыряново, ул. Юбилейная, 1.

Время начала регистрации участников в 13:45 ч.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место рождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения, сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки и (или) расположенные на них объекты капитального строительства и (или) помещения для правообладателей соответствующих объектов, расположенных в границах территории, в отношении которой подготовлен проект.

**Участниками публичных слушаний** по проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном [частью 3 статьи 39](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_383542/d43ae8ece00bbaa3bc825d04067c64adebeae28c/#dst2195) настоящего Кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

**Экспозиция будет организована по адресу**: Алтайский край, Заринский район, с. Новозыряново, ул. Юбилейная, 1 (здание администрации сельсовета) и будет проводиться с 28.12.2022 г по 31.01.2023 г с 08:30 до 11:00.

**Часы, дни работы экспозиции**:

Понедельник-пятница: с 8:30 – 16:00,

Суббота, воскресенье – выходной.

Консультирование посетителей проводится в часы работы экспозиции.

В течение всего периода проведения экспозиции проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации имеют право внести предложения и замечания, касающиеся данного проекта:

-в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной или устной форме;

-по электронной почте adnzslsv@mail.ru;

-в письменной форме по адресу: 659113, Алтайский край, Заринский район, с. Новозыряново, ул. Юбилейная, 1;

-посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.